

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов отчёта: 2
06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151733043			
Кадастровый номер:	50:05:0000000:11569		
Номер кадастрового квартала:	50:05:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 100353.68; Инвентарный номер: 263:075-100353.68; Условный номер: 50:05:01:04784:049		
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, город Сергиев Посад, Московское шоссе, дом 22а/1, строение 19		
Площадь:	363.5		
Кадастровая стоимость, руб:	2824606.18		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:05:0070503:625		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Насосная растворителей с пристройкой КИП и А (насосная растворителей) с пристройкой		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1955		
Год завершения строительства:	1955		
Сведения о кадастровых работах:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	актуальные, ранее учтенные		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Сведения о правопритязаниях, 4 - Ограничения прав и обременения объекта недвижимости, 5 - Незарегистрированные и не подлежащие государственной регистрации ограничения (обременения) отсутствуют.		

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 2

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов отчёта: 2
--------------------	---------------------------	-------------------	------------------------

06.08.2025г. № КУВИ-001/2025-151733043	
Кадастровый номер:	50:05:0000000:11569

1	Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "Технопарк ЛК", ИНН: 5042150039, Email: ignatova@aso-group.ru
	Дата государственной регистрации права:	12.08.2019 15:28
	Вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
	Номер государственной регистрации права:	50:05:0000000:11569-50/005/2019-10
	Предоставленные документы:	данные отсутствуют
	Личное участие правообладателя:	данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования (наличие судебного спора):	данные отсутствуют
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права, совершенных без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют